ATA DE JULGAMENTO DA SELEÇÃO DE FORNECEDORES

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 441872/2026

COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 079/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE APARELHOS DE AR-CONDICIONADO.

Trata-se de Julgamento do presente processo de seleção, consonante ao Art. 6, Inciso II, item a, da 4ª versão do Regulamento Interno de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Instituição. O referido procedimento visa atender a demanda solicitada pelas unidades do **Contrato de Gestão 079/2025 – Mogi das Cruzes**.

Fase I – Das Propostas de Preços

Manifestaram-se para este processo de seleção, as empresas: 1) SFDR - AR CONDICIONADO REFRIGERAÇÃO E COMÉRCIO LTDA (MD-AR); 2) RN CLIMATIZAÇÃO E LOCAÇÃO LTDA; 3) MASSTIN INSTALAÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA; 4) M2E ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA; 5) ABC TECNOAR REFRIGERAÇÃO E AR-CONDICIONADO LTDA.

Após o recebimento das propostas iniciais, e havendo rodada de negociação por parte de duas proponentes, seguiu-se com a empresa que apresentou a melhor oferta, conforme tabela abaixo:

EMPRESA	VALOR MENSAL	VALOR MENSAL APÓS NEGOCIAÇÃO	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL APÓS NEGOCIAÇÃO
MD-AR	R$ 3.240,00	R$ 2.040,00	R$ 38.880,00	R$ 24.480,00
RN	R$ 2.112,00	---	R$ 25.344,00	---
MASSTIN	R$ 3.944,77	R$ 3.538,58	R$ 47.337,24	R$ 42.462,96
M2E	R$ 4.032,00	---	R$ 48.384,00	---
TECNOAR	R$ 6.150,00	---	R$ 73.800,00	---

A equalização da área responsável foi devidamente aprovada e juntada por meio do Processo Eletrônico no preâmbulo deste, composta da ficha técnica para solicitação de contratação e especificação técnica.

Ademais, após a realização da pesquisa de mercado referente ao objeto da contratação, constatou-se que o valor da proposta vencedora está alinhado com os valores atuais praticados no mercado, estando assim em conformidade com o princípio da economicidade.

Portanto, considerando o cumprimento dos Artigo 10º a 12º do Regulamento Interno de Compras e Contratações do CEJAM, resta a proposta da empresa, **SFDR - AR CONDICIONADO REFRIGERAÇÃO E COMÉRCIO LTDA** classificada e passa-se para a segunda fase do processo de seleção.

Fase II – Da Habilitação

Ato contínuo, foram solicitados e entregues os documentos necessários para a fase de habilitação. Analisados os documentos apresentados, e estes dentro do prazo de validade e sua regularidade reconhecida.

Em síntese, este setor defere o processo de seleção realizado na modalidade cotação, para a seleção da proponente **SFDR - AR CONDICIONADO REFRIGERAÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 44.259.055/0001-96**, que fica convocada ao objeto deste processo de seleção.

São Paulo, 03 de novembro de 2026.

SETOR JURÍDICO / CONTRATOS:

RENATA GALDINO PERALTA
SUPERVISORA DE CONTRATOS

URIEL AUGUSTO HERDEIRO
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

COORDENAÇÃO TÉCNICO ADMINISTRATIVA:

JULIANA ALVES ROMAGNOLO
COORDENADORA ADMINISTRATIVA

PRISCILA DOS SANTOS SANT'ANA
ENCARREGADA DE GESTÃO

SETOR DE COMPRAS:

ALAN VICTOR ARAÚJO SILVA
COORDENADOR DE COMPRAS

CEJAM - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DR. JOÃO AMORIM

079 - Ata de Julgamento - Mogi 079.docx

Documento número #e2ac2402-529f-4ae0-b785-c892775b8d4e

Hash do documento original (SHA256): 3884f2357da43047cab1194b0921661bcc5eb0bad4d92ed80937107d131f5766

Assinaturas

Renata Galdino Peralta
CPF: 343.409.578-01
Assinou em 09 nov 2026 às 09:19:08

Uriel Augusto Herdeiro
CPF: 509.872.538-08
Assinou como emitente em 06 nov 2026 às 14:25:16

Priscila dos Santos Sant Ana
CPF: 418.742.678-71
Assinou em 06 nov 2026 às 14:57:05

Juliana Alves Romagnolo
CPF: 094.579.437-16
Assinou em 03 nov 2026 às 14:02:59

Alan Victor Araújo Silva
CPF: 404.264.308-67
Assinou em 03 nov 2026 às 11:50:09

Log

03 nov 2026, 11:36:22	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 criou este documento número e2ac2402-529f-4ae0-b785-c892775b8d4e. Data limite para assinatura do documento: 03 de dezembro de 2026 (11:36). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
03 nov 2026, 11:38:04	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: renata.peralta@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Renata Galdino Peralta e CPF 343.409.578-01.

03 nov 2026, 11:38:04	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: alan.victor@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alan Victor Araújo Silva e CPF 404.264.308-67.
03 nov 2026, 11:38:04	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: priscila.santana@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Priscila dos Santos Sant Ana.
03 nov 2026, 11:38:04	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: juliana.romagnolo@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Juliana Alves Romagnolo e CPF 094.579.437-16.
03 nov 2026, 11:38:04	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: uriel.herdeiro@cejam.org.br para assinar como emitente, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Uriel Augusto Herdeiro e CPF 509.872.538-08.
03 nov 2026, 11:50:09	Alan Victor Araújo Silva assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail alan.victor@cejam.org.br. CPF informado: 404.264.308-67. IP: 177.222.30.26. Componente de assinatura versão 1.1534.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
03 nov 2026, 14:02:59	Juliana Alves Romagnolo assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail juliana.romagnolo@cejam.org.br. CPF informado: 094.579.437-16. IP: 177.143.95.42. Componente de assinatura versão 1.1535.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
06 nov 2026, 14:25:16	Uriel Augusto Herdeiro assinou como emitente. Pontos de autenticação: Token via E-mail uriel.herdeiro@cejam.org.br. CPF informado: 509.872.538-08. IP: 187.102.190.214. Componente de assinatura versão 1.1535.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
06 nov 2026, 14:57:05	Priscila dos Santos Sant Ana assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail priscila.santana@cejam.org.br. CPF informado: 418.742.678-71. IP: 177.143.95.42. Componente de assinatura versão 1.1535.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
09 nov 2026, 09:19:08	Renata Galdino Peralta assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail renata.peralta@cejam.org.br. CPF informado: 343.409.578-01. IP: 187.102.190.214. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.55923695496665 e longitude -46.63776146012089. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1535.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
09 nov 2026, 09:19:21	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número e2ac2402-529f-4ae0-b785-c892775b8d4e.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº e2ac2402-529f-4ae0-b785-c892775b8d4e, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.